

CABINET DENTAIRE AU COEUR DE LA BOURGOGNE SUD PONT DE VEYLE

Cabinet dentaire à vendre à Pont-de-Veyle (Ain 01290), suite départ en retraite pour raisons médicales, dans un environnement médical dynamique. Idéalement situé à 10 minutes de Mâcon, 30 minutes de Villefranche-sur-Saône, moins d'1h de Lyon, 1h de Dijon et 1h30 de Paris en TGV, ce cabinet bénéficie d'un emplacement stratégique en région Auvergne-Rhône-Alpes / Bourgogne-Franche-Comté.

Entre vignobles, patrimoine et gastronomie réputée, la région offre un art de vivre: marchés de producteurs, restaurants de renom et nature propice aux activités de plein air. Proximité des Alpes et du Jura pour les amateurs de montagnes, de randonnées ou de ski.



Le cabinet est implanté au sein d'une **maison médicale pluridisciplinaire** dont 4 médecins généralistes, dans un **pavillon indépendant**, avec parking dédié. L'ensemble est conforme aux normes d'accessibilité (PMR) et offre des locaux professionnels lumineux, bien agencés et en **excellent état**.

Surface totale : 120 m², comprenant :

- 1 hall d'accueil
- 1 salle d'attente
- 2 salles de soins
- 1 salle de stérilisation
- 1 local technique
- 1 réserve
- 2 sanitaires

Cabinet tenu depuis 34 ans, disposant d'une **patientèle fidèle**.

Configuration idéale pour un binôme de praticiens (collaboration ou couple).

Docteur Marc ERARD

06 75 45 41 29/ 06 89 18 07 25

Email : erard.marc@wanadoo.fr