

Cède cabinet dentaire – Cause retraite

Cabinet dentaire exploité depuis **39 ans**, cédé pour **départ à la retraite**.

Localisation

Situé en **Aveyron**, dans un **bourg touristique** entre **Rodez** et **Millau**.

Le village dispose de **tous les services de proximité**.

Le cabinet

- **55 m²** de surface utile hors salle d'attente
- **30 m² supplémentaires aménageables**
- possibilité d'installation d'un **panoramique**
- ou d'un **deuxième fauteuil**
- Cabinet situé au sein d'une **maison de santé pluridisciplinaire**
- Plus de **30 professionnels de santé**
- Ensemble **dynamique, très fréquenté**
- **Loyer raisonnable**

Atouts

- **Zone de Revitalisation Rurale (ZRR)**
- **Avantages fiscaux**
- **Prix attractif**

Contact

Docteur Gilles Champion

06 84 73 08 87

drgilleshampion@gmail.com

